

**Mevrouw DE LOOF Nathalie**  
**Pastoor De Nevestraat 8 bus 8**  
**9900 EEKLO**

**Datum afrekening:** 08/10/2018

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

**Afrekening voor de periode van 01-01-2016 tot 31-12-2016 - Details**

<b>Kostensoort</b>	<b>Totale kost incl. BTW</b>	<b>Verdeelsleutel</b>	<b>Aandeel incl. BTW</b>	<b>Uw BTW</b>
<b>KAVEL = R4B</b>				
610100 KEURING LIFTEN	202,69	425/6400	13,46	2,34
610110 ONDERHOUDSCONTRACT LIFTEN	646,18	425/6400	42,91	2,43
610120 ONDERH. EN HERST. LIFTEN N.B.I. ONDERHOUDSCONTR.	178,15	425/6400	11,83	0,66
610370 OVERIG ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPINST.	168,10	1/13	12,93	5,25
610500 SCHOONMAAK GEBOUW	1.080,00	425/6400	71,72	0,00
610520 ONDERHOUDSPRODUCTEN SCHOONMAAK	20,97	425/6400	1,39	0,00
610660 DIVERSE WERKEN	398,75	425/9200	18,43	2,40
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	291,34	425/6400	19,35	3,34
613000 ERELONEN SYNDICI	1.592,40	1/10	159,24	6,90
614000 BRANDVERZEKERING	1.449,98	425/10000	61,62	0,00
615200 WATER	1.879,19	425/9200	133,29	4,91
650000 BANKKOSTEN	44,69	425/10000	1,86	0,00
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	7.952,44		548,03	28,23

**Uw overzicht van het boekjaar 01-01-2016 tot 31-12-2016**

Uw aandeel in de kosten:			
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:			548,03
Eindsaldo van uw vorige afrekening:			-192,71
		<b>Totaal:</b>	<b>355,32</b>
Detail van uw betalingen:			
01/06/2016	BA1/005		175,00
30/09/2016	BA1/009		-207,53
		<b>Totaal van uw betalingen:</b>	<b>-32,53</b>
		<b>Uw saldo:</b>	<b>387,85</b>

**Totaal te betalen reservekapitaal**

Te betalen reservekapitaal			
Eindsaldo van uw vorige afrekening:			14,82
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:			10,62
		<b>Totaal:</b>	<b>25,44</b>
Betaald reservekapitaal:			
01/09/2016	BA2/003		11,00
30/09/2016	BA1/009	Betaling: Afrekening 2015	14,82
		<b>Totaal van uw betalingen:</b>	<b>25,82</b>

Uw saldo: -0,38

**TE BETALEN:****€ 387,47**

Gelieve met volgende gestructureerde mededeling te betalen  
 +++000/0005/99376+++  
 Gelieve te betalen op bankrekeningnummer  
 BE18 1236 8418 2765 binnen de 14 dagen.

**Detail privatieve kosten**

CODE	DATUM	OMSCHRIJVING	BEDRAG	BTW
DIV	31/12/2016	water 2016	135,38	0,00

**Overzicht reservekapitaal**

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/12/2015):	17,33
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	10,62
Stand kapitaal op 31-12-2016:	27,95